

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 002)

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 20:53

Zona:	Costermano	Prezzo:	€ 590.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Terreno edificabile	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	31-12-2024	Stato consegna:	Libero
MQ:	2841	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

****Terreno Edificabile in Vendita a Costermano sul Garda****

Se state cercando un terreno edificabile in una posizione strategica e immersa nella tranquillità, questa è un'opportunità da non perdere. Proponiamo in vendita un ampio lotto di ****2841 mq**** situato a ****Costermano sul Garda****, nella frazione di ****Albarè****, a pochi chilometri dal Lago di Garda e dalle rinomate località turistiche di ****Bardolino**** e ****Garda****.

Il terreno ha una capacità edificatoria di ****2841 mc**** ed è classificato come ****zona B di completamento edilizio****, secondo il Piano degli Interventi comunale. Grazie a queste caratteristiche, si presta perfettamente alla realizzazione di un ****complesso residenziale**** di circa ****10 unità abitative**** o alla costruzione di ****unità bifamiliari****, ideali per chi desidera investire in un contesto residenziale esclusivo e ben collegato ai servizi.

La posizione è perfetta per chi vuole coniugare la tranquillità della campagna con la vicinanza ai principali centri turistici e alle comodità della vita quotidiana.

La proprietà valuta anche eventuali ****permuta su immobili già costruiti****.

Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, siamo a vostra disposizione presso la nostra agenzia ****PRIMACASA Domegliara****, in Via Cesare Battisti, 192. Potete contattarci al numero ****045 6888416****. Siamo aperti dal lunedì al venerdì dalle ****9:00 alle 12:30**** e dalle ****15:00 alle 19:00****, il sabato su appuntamento.

PREZZO: € 590.000,00

Immagini dell'immobile



Immobiliare San Pietro s.a.s.

Via C. Battisti, 192 - 37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella

P.IVA: 02416000236 TEL: 0456888416 FAX: 0456887128

