

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6081)**

Stampa per cliente - Data: 10-04-2025 22:49

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 65.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	124	Anno costruzione:	1967
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	5	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

ROVERCHIARA - In zona adiacente alla SS434 proponiamo complesso immobiliare composto da: porzione di bifamiliare di 124 mq disposta su due livelli fuori terra ed in corpo staccato, annessi ad uso ricovero attrezzi e magazzino di 130 mq utilizzato attualmente come deposito/garage. <br /> Struttura abitazione principale ante 67' completamente originale; magazzino principale con manto di copertura rifatto, scossaline e canali di gronda sostituiti; impianto elettrico funzionante.

**PREZZO: € 65.000,00**