

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 021)

Stampa per cliente - Data: 05-02-2025 11:00

Zona:	Domegliara	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Azienda Agricola	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	29-11-2022	Stato consegna:	Libero
MQ:	84000	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In vendita azienda agricola situata all'interno di un ****fondo chiuso di circa 82.000 mq****, attualmente coltivato a pesche, con impianti e strutture già pronte per un'attività agricola efficiente e redditizia.

La proprietà comprende:

- ****Terreno agricolo di 82.000 mq****, suddiviso in 24 campi coltivati a pesca, già dotati di ****impianto antigrandine**** e serviti da un ****sistema di irrigazione autonomo**** alimentato da pozzi propri.

- ****Capannone agricolo**** di 800 mq, con una ****cella frigorifera di 200 mq****, ideale per lo stoccaggio e la conservazione della produzione.

- ****Fabbricato rurale**** annesso di circa 900 mq coperto da ristrutturare,

L'azienda si trova in ottime condizioni generali ed è pronta per essere utilizzata, con infrastrutture moderne e funzionali che la rendono un investimento ideale per imprenditori agricoli o investitori nel settore.

Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattarci.

Trattativa riservata

Immagini dell'immobile



Immobiliare San Pietro s.a.s.

Via C. Battisti, 192 - 37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella

P.IVA: 02416000236 TEL: 0456888416 FAX: 0456887128

