

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 553)

Stampa per cliente - Data: 18-10-2024 08:25

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona: | Spinea | Prezzo: | € 345.000,00 |
| Classe energetica: | A4 | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Attico | Piano immobile: | Terzo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 100 | Anno costruzione: | 2016 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | Si | Portineria: | Si |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Centralizzato | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Comune | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | Si |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | non presente |
| Antifurto: | Presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 220,00 | | |

Descrizione

Nostra esclusiva. Proponiamo in vendita splendido appartamento nel cuore di Spinea. L'immobile si trova al terzo ed ultimo piano in recente palazzina del 2016. La soluzione è composta da luminosa zona living di 40 mq, cucina abitabile, tre spaziose camere di cui una matrimoniale e due doppie e due bagni finestrati con doccia. L'appartamento vanta di una terrazza su tutti e tre i lati. Con le sue finiture di pregio e la sua travatura a vista la rendono unica nel suo genere. Garage al piano terra e due posti auto di proprietà. La soluzione in classe A4 gode di una posizione centrale ma allo stesso tempo immersa nel verde, comoda ai principali servizi e vie di comunicazione.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 345.000,00

Immagini dell'immobile

