

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 007)**

Stampa per cliente - Data: 18-10-2024 07:43

Zona:	Quinzano	Prezzo:	€ 180.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	116	Anno costruzione:	1960
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 30,00		

**Descrizione**

Quadrilocale al terzo ed ultimo piano in condominio di sole nove unità abitative a due passi da Borgo Trento.<br />  
All'ingresso troviamo un ampio corridoio che ci accompagna ai vari locali, sulla destra abbiamo la cucina con cucinotto e un comodo balcone, sulla sinistra invece la zona giorno, trasformabile in una stanza da letto oppure in uno studio. Proseguendo nel corridoio nuovamente sulla destra una spaziosa camera matrimoniale mentre sulla sinistra l'altra camera anch'essa matrimoniale. Per concludere alla fine del corridoio abbiamo il bagno finestrato.<br />  
Al piano interrato del condominio troviamo infine una comoda cantina ed un posto auto coperto.<br />  
L'appartamento necessita di una ristrutturazione completa, con possibilità di suddivisione in due unità di metratura inferiore.

**PREZZO: € 180.000,00**

Immagini dell'immobile

