

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 011)

Stampa per cliente - Data: 08-06-2025 03:39

|                             |                     |                                   |               |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Dolcè               | Prezzo:                           | € 45.000,00   |
| Classe energetica:          | G                   | Indice di prestazione energetica: | 300,00 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                     |                                   |               |
| Tipologia:                  | Rustico             | Piano immobile:                   | Cielo - Terra |
| Data consegna:              | 01-10-2018          | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                         | 467                 | Anno costruzione:                 | 1900          |
| Informazioni edificio       |                     |                                   |               |
| Video citofono:             | No                  | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |                     |                                   |               |
| Camere:                     | 11                  | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:         | Non presente        | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                    | Si                  | Mansarda:                         | Si            |
| Nr. terrazzi:               |                     | Nr. balconi:                      | 1             |
| Nr. ripostigli:             | 3                   | Soffitta:                         | Si            |
| Giardino:                   | Comune              | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                     | posto auto scoperto |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | Si                  | Studio:                           | Si            |
| Lavanderia:                 | No                  | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:             | Non presente        | Caldaia:                          | non presente  |
| Antifurto:                  | Non presente        | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00              |                                   |               |

### Descrizione

In centro paese proponiamo in vendita un ampio rustico indipendente di c.a. 467 mq commerciali, da ristrutturare, composto da due case a schiera disposte su tre livelli.<br />

Le due abitazioni sono posizionate una al piano primo e l'altra al piano secondo.<br />

Al piano terra troviamo invece degli ampi locali, ad uso cantina, costruiti con i caratteristici volti in pietra.<br />

Accesso diretto dalla corte comune.<br />

Possibilità di ricavare due unità.<br />

Per ulteriori informazioni vieni a trovarci presso il nostro Punto Vendita di Domegliara.<br />

Tutte le nostre offerte immobiliari le puoi trovare sul nostro sito primacasa.domegliara.it, oppure segui i nostri canali social facebook ed instagram.<br />

Ti ricordiamo che la nostra struttura offre CONSULENZE DI MUTUO GRATUITE CON TASSI AGEVOLATI.<br />

La nostra agenzia PRIMACASA si trova a Domegliara in via Cesare Battisti, 192.<br />

I nostri orari sono:<br />

dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 12.30 e dalle 15.00 alle ore 19.00.<br />

il sabato mattina solo su appuntamento.<br />

#Primacasadomegliara<br />

#Primacasa<br />

#primapassainprimacasa<br />

#personeoltrelecase<br />

#primapassadaprimacasa<br />

#primacasainforma<br />

#immobiliare<br />

#primacasafranchisingimmobiliare<br />

#realestate

**PREZZO: € 45.000,00**

Immagini dell'immobile

