Immobiliare San Pietro s.a.s.
Via C. Battisti, 192 - 37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella
P.IVA: 02416000236 TEL: 0456888416 FAX: 0456887128

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 038)

Stampa per cliente - Data: 21-11-2024 13:35

Zona:	Dolcè	Prezzo:	€ 105.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	245,55 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	119	Anno costruzione:	1955
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 10,00		
Descrizione			

Immobiliare San Pietro s.a.s.
Via C. Battisti, 192 - 37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella
P.IVA: 02416000236 TEL: 0456888416 FAX: 0456887128

Appartamento spazioso di 5 locali in graziosa palazzina

Situato al secondo e ultimo piano di una palazzina composta da soli 6 appartamenti, questo ampio appartamento di circa 140 mq di superficie commerciale offre una soluzione ideale per una vita familiare confortevole e accogliente. Completamente ristrutturato negli anni '90, l'immobile si presenta in buone condizioni.

All'ingresso, sarete accolti da un ambiente luminoso e invitante che si apre su un ampio soggiorno, caratterizzato da abbondante luce naturale e con accesso diretto a un grazioso balcone. La cucina abitabile, anch'essa spaziosa, è perfettamente attrezzata e funzionale.

La zona notte comprende tre ampie camere da letto, che garantiscono spazio e privacy per ogni membro della famiglia. Il bagno, curato e ben accessoriato, completa questa parte dell'appartamento.

Spazi esterni come un bel terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto, e un ulteriore balcone con una piacevole vista sui dintorni, arricchiscono ulteriormente la proprietà.

Completa la soluzione un seminterrato con ampia cantina, perfetto come spazio aggiuntivo per lo stoccaggio.

L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento autonomo, garantendo indipendenza e controllo sui consumi.

Visita il nostro Punto Vendita a Domegliara per maggiori informazioni!
Tutte le nostre offerte immobiliari sono disponibili sul sito primacasa.domegliara.it

Puoi anche seguirci sui nostri canali social Facebook e Instagram per restare aggiornato sulle novità.

Servizi dedicati
La nostra agenzia **Primacasa Domegliara** offre **consulenze gratuite per mutui** con tassi agevolati, per aiutarti a trovare la soluzione più adatta alle tue esigenze.

Dove trovarci
Siamo a Domegliara, in **via Cesare Battisti, 192**.
Per informazioni, contattaci al **045 6888416**.

Orari di apertura

Siamo aperti dal lunedì al venerdì:
- Mattina: dalle 9:00 alle 12:30
- Pomeriggio: dalle 15:00 alle 19:00

Si riceve solo su appuntamento.

#Primacasadomegliara
#Primacasa
#primapassainprimacasa
#personeoltrelecase
#primapassadaprimacasa
#primacasainforma
#immobiliare
#primacasafranchisingimmobiliare
#realestate

PREZZO: € 105.000,00

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Immobiliare San Pietro s.a.s.
Via C. Battisti, 192 - 37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella
P.IVA: 02416000236 TEL: 0456888416 FAX: 0456887128

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO