

OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 019)

Stampa per cliente - Data: 18-09-2025 21:32

Zona:	Domegliara	Prezzo:	€ 1.200,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	310,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Laboratorio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	06-05-2016	Stato consegna:	Libero
MQ:	250	Anno costruzione:	1970
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

A Domegliara è disponibile in affitto una porzione di capannone artigianale di circa 250 metri quadrati. L'immobile, in perfetto stato di manutenzione, si trova al piano terra ed è completamente indipendente, con corte privata ideale per parcheggio, carico e scarico.

Gli spazi interni comprendono un'ampia area artigianale e i servizi, già dotati di spogliatoi, bagno e WC. La pavimentazione è in cemento levigato, mentre l'altezza interna dei locali raggiunge i 6,15 metri. Il capannone dispone di un portone d'ingresso con larghezza di 2,40 metri e altezza di 3,60 metri.

Costruito nel 1970, l'immobile è inserito in un contesto composto da altre tre unità artigianali e commerciali. È dotato di impianto elettrico a norma, riscaldamento autonomo e collegamento alla rete fognaria comunale. Le spese condominiali risultano minime, mentre la classe energetica è in fase di definizione.

La consegna è immediata e il canone di locazione richiesto è di 1.200 euro al mese.

PREZZO: € 1.200,00

Immagini dell'immobile

