

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 012)

Stampa per cliente - Data: 25-04-2025 00:52

Zona:	Chioggia Località Valli	Prezzo:	€ 139.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	294,82 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	130	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

VALLI DI CHIOGGIA: Casa Singola con Cortile<br />

<br />

In una tranquilla zona residenziale di Valli di Chioggia, proponiamo in vendita una casa singola che offre ampi spazi interni ed esterni. L'immobile, di circa 130 mq, è immerso nel verde e dispone di un generoso cortile, ideale per chi cerca una soluzione abitativa indipendente.<br />

<br />

La casa, pur richiedendo qualche intervento di ristrutturazione, rappresenta una fantastica opportunità per chi desidera personalizzare la propria abitazione in un contesto tranquillo e riservato. Perfetta per chi ama la tranquillità della campagna, ma non vuole rinunciare alla comodità dei servizi nelle vicinanze.

**PREZZO: € 139.000,00**

Immagini dell'immobile

