

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8797)

Stampa per cliente - Data: 22-11-2024 10:52

Zona:	Carpi Meloni	Prezzo:	€ 530.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	211,96 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	544	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	6	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	3	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Nuova Esclusiva - Carpi Meloni<br />

In zona comoda a tutti i servizi principali, Primacasa propone in vendita un'elegante villa immersa nel verde. L'immobile di pregio è un capolavoro di arte e storicità che si allinea perfettamente ai nostri giorni risultando funzionale e versatile. La proprietà si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo ingresso, ampio salone, cucina, salotto, camera matrimoniale, due bagni, uno studio. Inoltre, sempre al piano terra è stata creata una splendida veranda nella quale è stato ricavato un salotto ed una cucina professionale con vista sul giardino. Il secondo piano si raggiunge grazie ad una meravigliosa scala e successivamente troviamo riproposto un ampio salone, tre camere matrimoniali, due bagni e uno studio. Gli ambienti proposti e le metrature davvero generose permettono di personalizzare questa proprietà a seconda delle proprie esigenze e gusti personali. Completano questo prestigioso immobile un garage doppio.

**PREZZO: € 530.000,00**

#### Immagini dell'immobile

