

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 505)**

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 21:00

Zona:	Marchesino	Prezzo:	€ 195.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	364,29 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	236	Anno costruzione:	1940
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Su oltre 840 mq di terreno spaziosa casa singola da ristrutturare, libera su quattro lati, di 103 mq al piano terra, 72 mq al piano primo, 33 mq di scantinato e garage al piano terra in corpo staccato. Progetto esistente per la realizzazione di una villa composta da ampia zona giorno di circa 50 mq, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio al piano terra; due camere matrimoniali, bagno e terrazza al piano primo; cantina al piano interrato e garage al piano terra in corpo staccato. <br />

Rif. 505

**PREZZO: € 195.000,00**

**Immagini dell'immobile**

