

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 599)

Stampa per cliente - Data: 06-06-2025 19:03

|                             |                   |                                   |                |
|-----------------------------|-------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona:                       | Albaredo d'Adige  | Prezzo:                           | € 93.000,00    |
| Classe energetica:          | G                 | Indice di prestazione energetica: | 292,00 KWH/m2  |
| Informazioni generali       |                   |                                   |                |
| Tipologia:                  | Casa Indipendente | Piano immobile:                   | Cielo - Terra  |
| Data consegna:              |                   | Stato consegna:                   | Libero         |
| MQ:                         | 170               | Anno costruzione:                 |                |
| Informazioni edificio       |                   |                                   |                |
| Video citofono:             | No                | Portineria:                       | No             |
| Accessori                   |                   |                                   |                |
| Camere:                     | 3                 | Nr. bagni:                        | 1              |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo          | Cucina:                           | Angolo cottura |
| Taverna:                    | No                | Mansarda:                         | No             |
| Nr. terrazzi:               |                   | Nr. balconi:                      |                |
| Nr. ripostigli:             | 1                 | Soffitta:                         | No             |
| Giardino:                   | Privato           | Cantina:                          | Si             |
| Garage:                     | singolo           |                                   |                |
| Sala da pranzo:             | Si                | Studio:                           | No             |
| Lavanderia:                 | Si                | Ascensore:                        | No             |
| Condizionatore:             | Non presente      | Caldaia:                          | interna        |
| Antifurto:                  |                   | Portone:                          | No             |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00            |                                   |                |

### Descrizione

IN LOCALITA' PRESINA DI ALBAREDO D'ADIGE CASA INDIPENDENTE DI OTTIMA METRATURA CON AMPIO GIARDINO ESCLUSIVO. DISPONE DI 3 LOCALI PIU' BAGNO AL PIANO TERRA E BEN 3 CAMERE MATRIMONIALI AL PIANO SUPERIORE. SOLETTA IN CEMENTO (NO SOLAIO IN LEGNO) E PICCOLO DEPOSITO ESTERNO ALL'INTERNO DELLA CORTE. RIF.599

**PREZZO: € 93.000,00**

### Immagini dell'immobile

