

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10165)

Stampa per cliente - Data: 02-08-2025 08:52

Zona:	Carpi Ospedale	Prezzo:	€ 94.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	327,52 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Locato
MQ:	80	Anno costruzione:	1970
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 140,00		

Descrizione

Ottimo investimento immobiliare in zona Ospedale!

 Proponiamo un appartamento accogliente e luminoso, posto al primo piano di un piccolo e tranquillo condominio di sole 7 unità immobiliari.

 L'appartamento è composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, camera matrimoniale, camera tre quarti e bagno. Al piano terra cantina privata e al piano quarto soffitta. Contesto completamente recintato in zona residenziale.

 L'IMMOBILE VIENE VENDUTO A REDDITO CON REGOLARE CONTRATTO D'AFFITTO E INQUILINO REFERENZIATO garantendo un reddito costante e sicuro.

 "Non perdere l'occasione di acquistare questo ottimo investimento immobiliare!"

PREZZO: € 94.000,00

Immagini dell'immobile

