

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 160)

Stampa per cliente - Data: 05-02-2025 20:04

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona: | Bovolone | Prezzo: | € 205.000,00 |
| Classe energetica: | E | Indice di prestazione energetica: | 90,00 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | |
| MQ: | 140 | Anno costruzione: | 2010 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | A vista |
| Taverna: | Si | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | Si |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 75,00 | | |

Descrizione

SAN PIERINO - In posizione tranquilla ed allo stesso tempo con la comodità di tutti i servizi offerti della zona, proponiamo appartamento in contesto di recente costruzione, completamente distribuito al piano terra e così composto: ingresso indipendente su cortile di proprietà esclusiva, luminosa zona giorno open-space, ripostiglio ad uso studio, comoda lavanderia, bagno finestrato con vasca e doccia, camera da letto singola e camera matrimoniale. Entrambe le camere da letto sono servite da balcone, il quale segue e comunica con tutta la parte abitativa. Accessibile direttamente dall'appartamento, cantina di circa 25 mq utilizzabile come comoda taverna/dependance e garage singolo. Completa la proprietà garage doppio e cantina.

APE - CLASSE E

Soluzione del 2010 con: struttura portante a telaio in latero cemento, intercapedine interna, pavimenti in gres nella zona giorno e zona notte, parquet nella camera da letto matrimoniale, climatizzatore in zona giorno e zona notte, caldaia interna nuova, impianto elettrico ed idraulico perfettamente funzionanti, approvvigionamento idraulico con allacciamento all'acquedotto. Unità a livello impiantistico completamente autonoma. Immobile unico nel suo genere! Da Vedere! Maggiori informazioni nel nostro ufficio.

PREZZO: € 205.000,00

Immagini dell'immobile

