Dueerre Imm.re S.a.s.
Via Libertà 57 - 46041 - Asola
P.IVA: 02117310207 TEL: 0376712714 FAX: 0376711735

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 053)

Stampa per cliente - Data: 08-05-2025 22:38

Zona:	Asola	Prezzo:	€ 185.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	289,98 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Stabile	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	199	Anno costruzione:	1997
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Lieti di presentarvi questo terratetto nel cuore di Asola, una soluzione perfetta per chi desidera vivere in centro senza rinunciare a spazio e privacy.

L'immobile si distingue per le sue generose metrature e per la comodità rispetto ai principali servizi. Al piano terra, accediamo a una zona giorno accogliente, con spazi ampi e ben distribuiti, ideali per il comfort quotidiano di tutta la famiglia. La cucina è abitabile e funzionale, perfetta per pranzi e cene conviviali.

La casa si sviluppa su più livelli, piani superiori troviamo tre camere da letto molto spaziose, ideali per una famiglia o per chi ha bisogno di spazi aggiuntivi per lavorare o studiare da casa. Un vero punto di forza è la mansarda, un ambiente ampio e versatile che si presta a molteplici usi: da zona relax o sala giochi per i ragazzi, a spazio dedicato a momenti di svago e incontro con gli amici.

Completano l'immobile una taverna perfetta per ospitare feste o cene in famiglia, un garage che può ospitare comodamente l'auto e altri veicoli, e un giardino privato dove poter rilassarsi o far giocare i bambini.

Questo terratetto rappresenta una rara opportunità per chi cerca una casa spaziosa e comoda in centro, con tutte le caratteristiche ideali per una vita familiare serena. Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni o per fissare una visita.

PREZZO: € 185.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Dueerre Imm.re S.a.s.
Via Libertà 57 - 46041 - Asola
P.IVA: 02117310207 TEL: 0376712714 FAX: 0376711735