

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 039)

Stampa per cliente - Data: 30-01-2025 18:50

Zona:	Sega	Prezzo:	€ 220.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Terreno edificabile	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	13-03-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	2000	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

In una tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita un lotto edificabile situato in una posizione panoramica e riservata. Il terreno ha una superficie complessiva di 2.000 mq e offre una capacità edificatoria di circa 3.200 metri cubi. <br />

<br />

Il lotto è immediatamente edificabile e rientra nella zona "C2", destinata a nuove espansioni residenziali. Si presta perfettamente per la realizzazione di una palazzina con circa 12 unità abitative.

**PREZZO: € 220.000,00**

Immagini dell'immobile

