

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 019-B)**

Stampa per cliente - Data: 05-12-2025 12:30

Zona:	Peri	Prezzo:	€ 109.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	116,00 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	01-03-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	94	Anno costruzione:	2000

**Informazioni edificio**

Video citofono:	Si	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 40,00		

**Descrizione**

\*\*In vendita - Appartamento duplex con ingresso indipendente e giardino privato\*\* <br />

<br />

In una corte rustica completamente ristrutturata, proponiamo in vendita un elegante appartamento \*\*duplex cielo-terra\*\*, con \*\*ingresso indipendente\*\* e disposto su due livelli. <br />

<br />

Al \*\*piano terra\*\*, la zona giorno è composta da un \*\*ampio soggiorno con angolo cottura\*\* e un \*\*bagno di servizio\*\*. Salendo al \*\*primo ed ultimo piano\*\*, troviamo la zona notte con \*\*una camera matrimoniale dotata di balcone\*\*, una \*\*camera singola\*\* e un \*\*secondo bagno\*\*. <br />

<br />

L'immobile dispone di \*\*riscaldamento autonomo\*\*, \*\*corte/giardino di proprietà\*\* e \*\*posto auto scoperto in corte chiusa\*\*. <br />

<br />

\*\*Disponibile da subito. Da vedere!\*\*

**PREZZO: € 109.000,00**

**Immagini dell'immobile**
