

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 019-B)

Stampa per cliente - Data: 05-12-2025 12:30

Zona:	Peri	Prezzo:	€ 109.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	116,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	01-03-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	94	Anno costruzione:	2000
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 40,00		

### Descrizione

**\*\*In vendita - Appartamento duplex con ingresso indipendente e giardino privato\*\*** <br />

<br />

In una corte rustica completamente ristrutturata, proponiamo in vendita un elegante appartamento **\*\*duplex cielo-terra\*\***, con **\*\*ingresso indipendente\*\*** e disposto su due livelli. <br />

<br />

Al **\*\*piano terra\*\***, la zona giorno è composta da un **\*\*ampio soggiorno con angolo cottura\*\*** e un **\*\*bagno di servizio\*\***. Salendo al **\*\*primo ed ultimo piano\*\***, troviamo la zona notte con **\*\*una camera matrimoniale dotata di balcone\*\***, una **\*\*camera singola\*\*** e un **\*\*secondo bagno\*\***. <br />

<br />

L'immobile dispone di **\*\*riscaldamento autonomo\*\***, **\*\*corte/giardino di proprietà\*\*** e **\*\*posto auto scoperto in corte chiusa\*\***. <br />

<br />

**\*\*Disponibile da subito. Da vedere!\*\***

**PREZZO: € 109.000,00**

### Immagini dell'immobile

