

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1014)

Stampa per cliente - Data: 07-06-2025 09:51

Zona:	Rubiera	Prezzo:	€ 320.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	282	Anno costruzione:	1988
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			
RUBIERA - Soluzione con GIARDINO - In una delle zone più servite di Rubiera e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo casa a schiera su due livelli oltre al piano sottotetto. Soluzione ideale per chi ricerca ampie metrature, con possibilità di ospitare due nuclei famigliari. Al piano terra troviamo un ingresso su soggiorno / taverna, disimpegno, cucina abitabile con uscita su giardino posteriore, una camera da letto matrimoniale, ampio bagno e cantina, oltre ad un ambiente ad uso ripostiglio. Al piano primo (accessibile sia tramite scala esterna e scala interna) troviamo un'ampia zona giorno con camino, ampia cucina separata, disimpegno, due camere da letto matrimoniali e doppio servizio. Piano sottotetto con altezza abitabile sfruttabile in diversi modi. Completa il tutto un garage doppio di 26 mq. Per maggiori informazioni contattaci all'indirizzo re_rubiera@primacasa.it oppure al cell. 320 037 1615 (Referente Nicola Borsari).			
PREZZO: € 320.000,00			

Immagini dell'immobile

