

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 042)

Stampa per cliente - Data: 19-01-2026 09:29

Zona:	Dolcè	Prezzo:	€ 80.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	290,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:	07-11-2024	Stato consegna:	Libero
MQ:	133	Anno costruzione:	1900
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Rustico con terreno in vendita nel centro storico di Peri

Nel caratteristico centro storico della frazione di Peri, proponiamo in vendita un ampio rustico da ristrutturare, con una superficie commerciale di circa 183 mq.

L'immobile si sviluppa su due livelli ed è composto da quattro spaziosi locali, una soffitta e un grande deposito disposto su due piani al piano terra. Completa la proprietà un terreno esclusivo di circa 1.000 mq, distribuito su cinque suggestive terrazze, ideale per realizzare spazi verdi, orti o aree relax.

Costruito nei primi anni del '900, l'edificio conserva il fascino dell'epoca, pur necessitando di interventi di ristrutturazione. Tuttavia, è già stato oggetto di alcuni importanti lavori: parte dei solai e del tetto sono stati recentemente rifatti.

Un'opportunità unica per chi desidera creare una residenza di charme o una casa vacanze immersa nella tranquillità, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi principali.

Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita!

PREZZO: € 80.000,00

Immagini dell'immobile

