Immobiliare San Pietro s.a.s.
Via C. Battisti, 192 - 37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella
P.IVA: 02416000236 TEL: 0456888416 FAX: 0456887128

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 011)

Stampa per cliente - Data: 14-11-2026 01:13

Zona:	Bardolino	Prezzo:	€ 420.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	149,65 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	132	Anno costruzione:	1972
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Luminoso Quadrilocale Vista Lago a Due Passi dal Centro di Bardolino

In tranquilla e curata zona residenziale, a pochi passi dalle rive del lago e a soli 5 minuti a piedi dal centro di Bardolino, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al primo piano di una palazzina anni '70 di sole 6 unità abitative, immersa nel verde condominiale.

L'immobile conserva il fascino dell'epoca ed è stato oggetto di alcune migliorie nel tempo. Gli spazi interni, ben distribuiti e molto luminosi, comprendono:

Zona giorno: comodo ingresso, cucina abitabile e spazioso soggiorno, entrambi con accesso diretto all'ampio terrazzo panoramico da cui godere di una splendida vista sul lago.

Zona notte: tre camere da letto e doppi servizi.

Completano la proprietà una cantina e un garage di pertinenza.

L'appartamento è libero e pronto alla consegna, ideale sia come prima casa che come residenza turistica di prestigio.

PREZZO: € 420.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Immobiliare San Pietro s.a.s.
Via C. Battisti, 192 - 37015 - Sant'Ambrogio di Valpolicella
P.IVA: 02416000236 TEL: 0456888416 FAX: 0456887128

